

Số: 456./TB-THADS

Xuân Trường, ngày 29 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 15/2023/DS-ST ngày 26/5/2023 của Tòa án nhân dân huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định; Bản án số 107/2023/DS-PT ngày 06/9/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 10/QĐ-CCTHADS ngày 02/11/2023; Quyết định thi hành án chủ động số 53/QĐ-CCTHADS ngày 17/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 05/QĐ-CCTHADS ngày 30/11/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 454/TB-THADS ngày 26/12/2023 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên.

Hết thời hạn theo Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 454/TB-THADS ngày 26/12/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định thì chỉ có Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định Việt Nam nộp hồ sơ để lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản kê biên.

Xét hồ sơ năng lực và đề xuất cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định Việt Nam gửi Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường ngày 27/12/2023.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường đã lựa chọn và tiến hành ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản kê biên đối với:

Tên tổ chức thẩm định giá: Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định Việt Nam.

Địa chỉ: Số 15, ngõ 293 Khuất Duy Tiến, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội.

Văn phòng đại diện tại Nam Định có Địa chỉ: Số 6 đường Văn Cao, phường Năng Tĩnh, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định.

Để thẩm định giá tài sản kê biên gồm:

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có diện tích 200m², trong đó: đất ở 194m², đất ao 6m² tại thửa đất số 614, tờ bản đồ số 04, địa chỉ: Xóm 6, xã Xuân Tiến, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định; thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BC 374688; số vào sổ cấp GCN: CH00078 do UBND huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định cấp ngày 12/8/2010 đứng tên ông Ngô Ngọc Phan và bà Phạm Thị Huệ cùng các công trình xây dựng trên đất bị kê biên.

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có diện tích 161,7m² đất ở nông thôn tại thửa đất số 698, tờ bản đồ số 04, địa chỉ: Xóm 6, xã Xuân Tiến, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định; thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CO 914381; số vào sổ cấp GCN: CS02360 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Nam Định cấp ngày 18/4/2019 đứng tên ông Ngô Ngọc Phan và bà Phạm Thị Huệ.

Vậy, Chi cục THADS huyện Xuân Trường thông báo để Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định Việt Nam; ông Ngô Ngọc Phan và bà Phạm Thị Huệ - Địa chỉ: Xóm 6, xã Xuân Tiến, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định và Ngân hàng Thương mại Cổ phần Việt Nam Thịnh Vượng - Địa chỉ trụ sở: Số 89 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Công ty CPTV và TĐ Việt Nam;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẠP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Kim Anh